

**Перечень необходимых документов  
для заключения Договора о подключении к системе теплоснабжения  
МУП "ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО":**

- 1 Заверенные копии учредительных документов:
  - устав юридического лица (в том числе все изменения и дополнения к нему);
  - свидетельство о государственной регистрации юридического лица;
  - свидетельство о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице (далее – ЕГРЮЛ), зарегистрированном до 01.07.2002, в случае создания контрагента до 01.07.2002;
  - свидетельство о постановке юридического лица на учет в налоговом органе;
  - выписка из ЕГРЮЛ. Дата выдачи выписки из ЕГРИП не должна превышать 30 дней на дату представления;
  - документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя.
- 2 Документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос:
  - документ о назначении руководителя юридического лица;
  - приказ о вступлении в должность руководителя юридического лица;
  - доверенность представителя контрагента на право подписания запроса (в случае подписания запроса лицом, действующим на основании доверенности).
- 3 Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок).
- 4 Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения.
- 5 Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) в электронном виде в формате PDF с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений.
- 6 Технические параметры, подключаемого объекта:
  - Расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителя на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение.
  - Вид и параметры теплоносителя (пар, горячая вода, температурный график, схема подключения «зависимая/независимая»).
  - Режимы теплоснабжения для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двухсменный и т.д.).
  - Расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества (адрес и место установки прибора)
  - Требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителя по продолжительности, периодам года и др.)
- 7 Наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощности и режимов работы)
- 8 Правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта.
- 9 Номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности).
- 10 Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта
- 11 Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство
- 12 Информация о виде разрешенного использования земельного участка
- 13 Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта (информация, указанная в пп. 10-13, содержится в ГПЗУ).